

Số: 51/QĐ-HĐ

Hà Tĩnh, ngày 06 tháng 5 năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

**Phê duyệt nội dung kiểm tra sát hạch xét tuyển
viên chức Phòng Công chứng số 1, Phòng Công chứng số 2
và Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh năm 2022**

HỘI ĐỒNG XÉT TUYỂN VIÊN CHỨC PHÒNG CÔNG CHỨNG SỐ 1, PHÒNG CÔNG CHỨNG SỐ 2 VÀ TRUNG TÂM DỊCH VỤ ĐẤU GIÁ TÀI SẢN TỈNH NĂM 2022

Căn cứ Quyết định số 28/QĐ-STP ngày 18/3/2022 của Sở Tư pháp ban hành Quy chế tuyển dụng viên chức Phòng Công chứng số 1, Phòng Công chứng số 2 và Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh năm 2022;

Căn cứ Quyết định số 40/QĐ-STP ngày 22/4/2022 của Sở Tư pháp về việc thành lập Hội đồng xét tuyển viên chức Phòng Công chứng số 1, Phòng Công chứng số 2 và Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh năm 2022;

Theo đề nghị của Ban đề thi xét tuyển viên chức Phòng Công chứng số 1, Phòng Công chứng số 2 và Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh năm 2022.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt nội dung kiểm tra sát hạch trong kỳ xét tuyển viên chức Phòng Công chứng số 1, Phòng Công chứng số 2 và Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh năm 2022 như sau:

1. Đối với vị trí việc làm Tiếp nhận hồ sơ, hướng dẫn thủ tục, soạn thảo hợp đồng giao dịch, gồm những nội dung cơ bản của:

- Chương VIII (giao dịch dân sự), Chương IX (đại diện), Mục 7 Chương XV (hợp đồng), Chương XVI (một số hợp đồng thông dụng), Chương XXI (thừa kế), Chương XXII (thừa kế theo di chúc) và Chương XXIII (thừa kế theo pháp luật) của Bộ luật Dân sự năm 2015;

- Luật Công chứng năm 2014;

- Nghị định số 29/2015/NĐ-CP ngày 15/3/2015 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Công chứng;

- Nghị định số 23/2015/NĐ-CP ngày 16/02/2015 của Chính phủ về cấp bản sao từ sổ gốc, chứng thực bản sao từ bản chính, chứng thực chữ ký và chứng thực hợp đồng, giao dịch;

- Nghị định số 82/2020/NĐ-CP ngày 15/7/2020 của Chính phủ Quy định xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực hỗ trợ tư pháp, hành chính tư pháp, hôn nhân gia đình, thi hành án dân sự, phá sản doanh nghiệp, hợp tác xã;

- Nghị quyết số 172/NQ-CP ngày 19/11/2020 của Chính phủ về chính sách phát triển nghề công chứng;

- Quyết định số 2069/QĐ-TTg ngày 08/12/2021 của Thủ tướng Chính phủ ban hành Danh mục dịch vụ sự nghiệp công cơ bản, thiết yếu thuộc ngành Tư pháp;

- Thông tư số 11/2012/TT-BTP ngày 30/10/2012 của Bộ Tư pháp ban hành quy tắc đạo đức hành nghề công chứng;

- Thông tư số 04/2015/TT-BTP ngày 15/4/2015 của Bộ Tư pháp về hướng dẫn tập sự hành nghề công chứng;

- Thông tư số 257/2016/TT-BTC ngày 11/11/2016 của Bộ Tài chính quy định mức thu, chế độ thu, nộp, quản lý, sử dụng phí công chứng; phí chứng thực; phí thẩm định tiêu chuẩn, điều kiện hành nghề công chứng; phí thẩm định điều kiện hoạt động văn phòng công chứng; lệ phí cấp thẻ công chứng viên;

- Thông tư số 111/2017/TT-BTC ngày 20/10/2017 của Bộ Tài chính sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 257/2016/TT-BTC ngày 11/11/2016 của Bộ Tài chính;

- Thông tư số 01/2020/TT-BTP ngày 03/3/2020 của Bộ Tư pháp quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của nghị định số 23/2015/NĐ-CP ngày 16/02/2015 của Chính phủ;

- Thông tư số 01/2021/TT-BTP ngày 03/02/2021 của Bộ Tư pháp Quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Công chứng.

2. Đối với vị trí việc làm Xây dựng quy trình và tổ chức thực hiện bán đấu giá các loại tài sản, gồm những nội dung cơ bản của:

- Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

- Nghị định số 22/2012/NĐ-CP ngày 26/3/2012 của Chính phủ Quy định về đấu giá quyền khai thác khoáng sản;

- Nghị định số 62/2017/NĐ-CP ngày 16/5/2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu giá tài sản;

- Nghị định số 82/2020/NĐ-CP ngày 15/7/2020 của Chính phủ Quy định xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực hỗ trợ tư pháp, hành chính tư pháp, hôn nhân gia đình, thi hành án dân sự, phá sản doanh nghiệp, hợp tác xã;

- Thông tư liên tịch số 54/2014/TTLT-BTNMT-BTC ngày 09/9/2014 Quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 22/2012/NĐ-CP ngày 26/3/2012 của Chính phủ Quy định về đấu giá quyền khai thác khoáng sản;

- Thông tư liên tịch số 14/2015/TTLT-BTNMT-BTP ngày 04/4/2015 của Bộ Tài nguyên và môi trường và Bộ Tư pháp Quy định việc tổ chức thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền hoặc cho thuê đất;

- Thông tư số 06/2017/TT-BTP ngày 16/5/2017 của Bộ Tư pháp quy định về chương trình khung của khóa đào tạo nghề đấu giá, cơ sở đào tạo nghề đấu giá, việc tập sự và kiểm tra kết quả tập sự hành nghề đấu giá và biểu mẫu trong lĩnh vực đấu giá tài sản;

- Thông tư số 45/2017/TT-BTC ngày 12/5/2017 của Bộ Tài chính quy định khung thù lao dịch vụ đấu giá tài sản theo quy định tại Luật Đấu giá tài sản;

- Thông tư số 48/2017/TT-BTC ngày 15/5/2017 của Bộ Tài chính quy định chế độ tài chính trong hoạt động đấu giá tài sản;

- Thông tư số 14/2018/TT-BTP ngày 16/10/2018 của Bộ Tư pháp ban hành quy tắc đạo đức nghề nghiệp Đấu giá viên;

- Thông tư 108/2020/TT-BTC ngày 21/12/2020 của Bộ Tài chính sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 45/2017/TT-BTC ngày 12/5/2017 của Bộ Tài chính;

- Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ Tư pháp hướng dẫn lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản;

- Quyết định số 57/2019/QĐ-UBND ngày 18/10/2019 của UBND tỉnh Hà Tĩnh Ban hành quy định về đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất và đấu giá quyền khai thác khoáng sản trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh.

Điều 2. Ban Đề thi có trách nhiệm xây dựng ngân hàng đề thi, đáp án chấm thi và Ban kiểm tra sát hạch có trách nhiệm tổ chức thực hiện phỏng vấn người dự tuyển trong phạm vi nội dung quy định tại Điều 1 Quyết định này.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ban hành.

Trưởng ban và thành viên Ban đề thi, Ban kiểm tra sát hạch xét tuyển viên chức Phòng Công chứng số 1, Phòng Công chứng số 2 và Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh năm 2022, các đơn vị, cá nhân có liên quan có trách nhiệm thực hiện Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Giám đốc Sở Tư pháp;
- Hội đồng xét tuyển;
- Ban giám sát;
- Lưu: VT, HĐ.

**TM. HỘI ĐỒNG
CHỦ TỊCH**

**PHÓ GIÁM ĐỐC SỞ TƯ PHÁP
Nguyễn Quốc Tuấn**