

SỞ TƯ PHÁP  
**ĐOÀN KIỂM TRA**

Số: 1297/STP-ĐKT  
V/v kiểm tra hoạt động công  
chứng, đấu giá tài sản

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Hà Tĩnh, ngày 03 tháng 11 năm 2023

Kính gửi:

- Phòng công chứng Số 2; các Văn phòng công chứng: Thành Sen, Cẩm Xuyên, Kỳ Anh;
- Công ty đấu giá hợp danh Hồng Tâm;
- Công ty đấu giá hợp danh Nhất An Phú - Chi nhánh tỉnh Hà Tĩnh.

Thực hiện Quyết định số 138/QĐ-STP ngày 02/11/2023 của Giám đốc Sở Tư pháp về việc thành lập Đoàn liên ngành kiểm tra hoạt động công chứng, đấu giá tài sản, Đoàn liên ngành thông báo một số nội dung sau:

**1. Nội dung kiểm tra**

Kiểm tra việc thực hiện quy định pháp luật của các tổ chức hành nghề công chứng, tổ chức và chi nhánh tổ chức đấu giá tài sản (sau đây gọi chung là tổ chức) từ ngày **01/01/2021** đến ngày **31/10/2023**, cụ thể như sau:

*a) Tổ chức hành nghề công chứng*

- Việc đăng ký hoạt động, đăng ký hành nghề và cấp Thẻ công chứng viên;
- Việc giải quyết các yêu cầu công chứng, chứng thực;
- Việc lập, quản lý, sử dụng, lưu trữ các loại sổ sách và các giấy tờ, hồ sơ, tài liệu có liên quan;
- Việc thực hiện quy định về báo cáo, lao động, thuế, tài chính, kế toán, thống kê;
- Việc thực hiện các quyền, nghĩa vụ khác của tổ chức hành nghề công chứng, công chứng viên theo quy định của Luật Công chứng, các văn bản hướng dẫn thi hành và pháp luật có liên quan.

*b) Tổ chức đấu giá tài sản*

- Việc ký kết và thực hiện hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản;
- Trình tự, thủ tục đấu giá tài sản;
- Việc thực hiện quy định của pháp luật về lao động, thuế, tài chính;
- Việc thực hiện chế độ báo cáo, lập các mẫu sổ và lưu trữ hồ sơ;
- Việc thực hiện nghĩa vụ khác theo quy định của pháp luật.

**2. Thành phần Đoàn kiểm tra:** Theo Quyết định số 138/QĐ-STP ngày 02/11/2023 của Giám đốc Sở Tư pháp về việc thành lập Đoàn liên ngành kiểm tra hoạt động công chứng, đấu giá tài sản.

**3. Thời gian, địa điểm kiểm tra**

- Thời gian: Dự kiến bắt đầu từ ngày **14/11/2023** đến ngày **15/12/2023**, Đoàn kiểm tra sẽ thông báo lịch cụ thể đến từng tổ chức được kiểm tra.

- Địa điểm: Tại trụ sở đăng ký hoạt động của các tổ chức được kiểm tra.

**4. Trách nhiệm của các tổ chức thuộc đối tượng kiểm tra**

- Báo cáo tình hình tổ chức và hoạt động của tổ chức mình từ ngày **01/01/2021** đến ngày **31/10/2023** (theo các nội dung nêu tại mục 1 văn bản này), gửi về Sở Tư pháp trước ngày **09/11/2023**.

- Cung cấp kịp thời, đầy đủ, chính xác các thông tin, tài liệu liên quan đến nội dung kiểm tra theo yêu cầu của Đoàn kiểm tra; chịu trách nhiệm trước pháp luật về tính chính xác, trung thực của thông tin, tài liệu đã cung cấp.

- Tổ chức thực hiện nghiêm túc các nội dung kết luận của Đoàn kiểm tra; chấn chỉnh, khắc phục kịp thời các thiếu sót (nếu có) trong hoạt động chuyên môn, nghiệp vụ tại tổ chức mình.

- Các nghĩa vụ khác theo quy định của pháp luật.

Trên đây là một số nội dung kiểm tra đối với hoạt động công chứng và đấu giá tài sản, Đoàn kiểm tra yêu cầu các tổ chức nghiêm túc thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Giám đốc, PGĐ Sở;
- Lưu: VT, HC&BTTP.

TM. ĐOÀN KIỂM TRA  
TRƯỞNG ĐOÀN



PHÓ GIÁM ĐỐC SỞ  
Đình Văn Hồng