

GIẤY MỜI
Họp Hội đồng thẩm định giá đất tỉnh

Thực hiện Quyết định số 2724/QĐ-UBND ngày 30/12/2022 của UBND tỉnh về việc kiện toàn Hội đồng thẩm định giá đất tỉnh Hà Tĩnh; Quyết định số 05/QĐ-HĐTD ngày 18/01/2023 của Chủ tịch Hội đồng thẩm định giá đất tỉnh về việc kiện toàn Tổ giúp việc Hội đồng thẩm định giá đất tỉnh Hà Tĩnh; Hội đồng thẩm định giá đất tỉnh tổ chức họp rà soát, triển khai nhiệm vụ, thẩm định phương án giá đất cụ thể, giá sàn nộp ngân sách Nhà nước (m₃) của một số dự án:

I. Thành phần dự họp, trân trọng kính mời:

- Đồng chí Trần Báu Hà - Phó Chủ tịch UBND tỉnh, Chủ tịch Hội đồng (Mời chủ trì).

- Các thành viên Hội đồng thẩm định giá đất tỉnh theo Quyết định số 2724/QĐ-UBND ngày 30/12/2022 của UBND tỉnh về việc kiện toàn Hội đồng thẩm định giá đất tỉnh Hà Tĩnh.

- Các thành viên Tổ giúp việc theo Quyết định số 05/QĐ-HĐTD ngày 18/01/2023 của Hội đồng thẩm định giá đất tỉnh về việc kiện toàn Tổ giúp việc Hội đồng thẩm định giá đất tỉnh Hà Tĩnh; Trong đó, thành viên cấp huyện mời (tham dự Nội dung 2.2, 2.3 theo địa bàn): Chủ tịch UBND thành phố Hà Tĩnh, Chủ tịch UBND huyện Cẩm Xuyên.

- Đại diện lãnh đạo và phòng chuyên môn các cơ quan, đơn vị (cấp huyện tham dự Nội dung 2.2, 2.3 theo địa bàn): Sở Tài nguyên và Môi trường; UBND thành phố Hà Tĩnh; UBND huyện Cẩm Xuyên.

II. Thời gian, nội dung: Bắt đầu từ 14h00' ngày 02 tháng 02 năm 2023 (Chiều thứ 5), cụ thể:

2.1. Từ 14h00' - 15h00': (i) xem xét ban hành Quy chế hoạt động của Hội đồng và Phân công nhiệm vụ của Tổ giúp việc; (ii) Rà soát tình hình thực hiện nhiệm vụ của Hội đồng và Tổ giúp việc trong thời gian qua, kế hoạch triển khai nhiệm vụ trong thời gian tới.

2.2. Từ 15h00' - 15h45': Xem xét thẩm định phương án giá sàn nộp ngân sách nhà nước của Dự án Khu dân cư tại Tổ dân phố Trần Phú thị trấn Thiên Cẩm, huyện Cẩm Xuyên.

2.3. Từ 15h45' - 17h30': Xem xét thẩm định phương án giá đất cụ thể của một số dự án: (i) Khu đất có diện tích 8.149,4m² tại khối 3, phường Trần Phú, thành phố Hà Tĩnh đã được UBND tỉnh thu hồi của Công ty TNHH Phát triển thương mại và Đầu tư Việt Nam cho Công ty Cổ phần Dịch vụ thương mại tổng hợp Vincommerce thuê; (ii) Khu đất UBND tỉnh cho Công ty Cổ phần Vinpearl

và Công ty TNHH Vincom Retail Miền Bắc thuê đất để sử dụng vào mục đích đất thương mại, dịch vụ (khu trung tâm thương mại và khách sạn Vincom) tại phường Hà Huy Tập, thành phố Hà Tĩnh.

III. Địa điểm: Tại Văn phòng UBND tỉnh (*Phòng họp xem thông báo tại Bảng điện tử*).

IV. Phân công nhiệm vụ:

- Sở Tài chính (cơ quan trực của Hội đồng) chuẩn bị báo cáo tình hình thực hiện nhiệm vụ của Hội đồng và Tổ giúp việc trong thời gian qua, kế hoạch triển khai nhiệm vụ trong thời gian tới; dự thảo Quy chế hoạt động của Hội đồng và Phân công nhiệm vụ của Tổ giúp việc; báo cáo kết quả rà soát các dự án Tổ giúp việc đã triển khai họp. Phối hợp Văn phòng UBND tỉnh để triển khai cuộc họp.

- UBND huyện Cẩm Xuyên chuẩn bị đầy đủ hồ sơ đề nghị thẩm định phương án giá sản nộp ngân sách nhà nước và tài liệu liên quan (tại Nội dung 2.2) gửi các thành viên Hội đồng, Tổ giúp việc và báo cáo tại cuộc họp.

- Sở Tài nguyên và Môi trường chuẩn bị đầy đủ hồ sơ đề nghị thẩm định phương án giá đất và tài liệu liên quan (tại Nội dung 2.3) gửi các thành viên Hội đồng, Tổ giúp việc và báo cáo tại cuộc họp.

Đề nghị các đại biểu tham dự họp đúng thành phần, thời gian nêu trên./.

Nơi nhận:

- Như thành phần mời họp;
- UBND tỉnh (B/c);
- Đ/c Chủ tịch UBND tỉnh (B/c);
- Văn phòng Sở Tài chính (để c/b);
- Lưu: VT, HĐTD.

TM. HỘI ĐỒNG THẨM ĐỊNH
KT. CHỦ TỊCH
THƯỜNG TRỰC HỘI ĐỒNG

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI CHÍNH
Trịnh Văn Ngọc