

GIẤY MỜI
Họp Hội đồng thẩm định giá đất tỉnh

Thực hiện Quyết định số 2724/QĐ-UBND ngày 30/12/2022 của UBND tỉnh về việc kiện toàn Hội đồng thẩm định giá đất tỉnh Hà Tĩnh; Quyết định số 12/QĐ-HĐTĐ ngày 23/02/2023 của Chủ tịch Hội đồng thẩm định giá đất tỉnh ban hành Quy chế hoạt động của Hội đồng thẩm định giá đất tỉnh Hà Tĩnh, Hội đồng thẩm định giá đất tỉnh tổ chức họp thẩm định phương án giá đất cụ thể, giá sàn nộp ngân sách nhà nước của một số dự án:

I. Thành phần dự họp, trân trọng kính mời:

- Đồng chí Trần Báú Hà - Phó Chủ tịch UBND tỉnh, Chủ tịch Hội đồng; đồng chí Trịnh Văn Ngọc - Giám đốc Sở Tài chính, Thường trực Hội đồng (Mời chủ trì);

- Các thành viên Hội đồng thẩm định giá đất tỉnh theo Quyết định số 2724/QĐ-UBND ngày 30/12/2022 của UBND tỉnh về việc kiện toàn Hội đồng thẩm định giá đất tỉnh Hà Tĩnh. Trong đó, thành viên cấp huyện mời: Chủ tịch UBND thành phố Hà Tĩnh, Chủ tịch UBND thị xã Hồng Lĩnh, Chủ tịch UBND huyện Đức Thọ (tham dự Nội dung 1, 2, 3 Phần II đối với dự án thuộc địa bàn quản lý);

- Các thành viên Tổ giúp việc theo Quyết định số 05/QĐ-HĐTĐ ngày 18/01/2023 của Chủ tịch Hội đồng thẩm định giá đất tỉnh về việc kiện toàn Tổ giúp việc Hội đồng thẩm định giá đất tỉnh Hà Tĩnh;

- Đại diện Lãnh đạo và phòng chuyên môn của các cơ quan trình phương án gồm: Sở Tài nguyên và Môi trường, UBND thị xã Hồng Lĩnh (tham dự Nội dung 1, 2, 3 Phần II đối với phương án do đơn vị trình thẩm định);

- Đại diện đơn vị tư vấn định giá đất (đề nghị Sở Tài nguyên và Môi trường tin, mời tham dự họp).

II. Thời gian, nội dung cuộc họp: Bắt đầu từ 14h30' ngày 02 tháng 6 năm 2023 (Chiều thứ 6), cụ thể:

1. Từ 14h30' - 15h30': Xem xét thẩm định phương án giá đất cụ thể Khu đất có diện tích 289.421,4m² tại xã Tùng Ảnh và xã Tân Dân, huyện Đức Thọ cho Công ty Cổ phần đầu tư GS Miền Trung thuê sử dụng vào mục đích đất Cùm công nghiệp.

2. Từ 15h30' - 16h30': Xem xét thẩm định phương án giá đất cụ thể (i) Khu đất thu hồi Công ty Cổ phần Xây dựng và Kinh doanh tổng hợp Hùng Hằng

tại phường Nguyễn Du, thành phố Hà Tĩnh; (ii) Khu đất thu hồi Công ty Cổ phần Đức Thành Thắng tại phường Nguyễn Du, thành phố Hà Tĩnh; (iii) Khu đất thu hồi của Công ty Cổ phần Đầu tư phát triển đô thị và khu công nghiệp tại Phường Bắc Hồng, thị xã Hồng Lĩnh; (iv) Khu đất thu hồi của Công ty Cổ phần Việt Hà - Hà Tĩnh tại Phường Bắc Hồng, thị xã Hồng Lĩnh.

3. Từ 16h30' - 17h30': Xem xét thẩm định phương án giá sàn nộp ngân sách nhà nước dự án Khu dân cư tổ 6, tổ 7, phường Đậu Liêu, thị xã Hồng Lĩnh.

III. Địa điểm: Phòng họp tầng 02 - Sở Tài chính (địa chỉ: Số 01, đường Cao Thắng, thành phố Hà Tĩnh).

IV. Phân công nhiệm vụ:

- Sở Tài nguyên và Môi trường, UBND thị xã Hồng Lĩnh chỉ đạo phòng chuyên môn phối hợp Tổ giúp việc (các đồng chí Lê Khánh Toàn, Bùi Thị Tố Na, Phan Vũ Diễm Hằng - Chuyên viên Phòng QL GCS&TCDN theo địa bàn phụ trách) chuẩn bị đầy đủ hồ sơ đề nghị thẩm định phương án giá đất, phương án giá sàn nộp ngân sách nhà nước và tài liệu liên quan (tại Nội dung 1, 2, 3 Phần II nêu trên) gửi các thành viên Hội đồng và báo cáo tại cuộc họp.

- Tổ giúp việc chuẩn bị báo cáo rà soát phương án giá đất cụ thể, phương án giá sàn nộp ngân sách nhà nước của các dự án nêu trên để báo cáo tại cuộc họp.

Đề nghị các đại biểu tham dự họp đúng thành phần, thời gian nêu trên./.

Nơi nhận:

- Như thành phần mời họp;
- Đ/c Trần Báu Hà - PCT UBND tỉnh, Chủ tịch HĐTĐ (B/c);
- Văn phòng Sở Tài chính (để c/b);
- Lưu: VT, HĐTĐ.

**TM. HỘI ĐỒNG THẨM ĐỊNH
KT. CHỦ TỊCH
THƯỜNG TRỰC HỘI ĐỒNG**

**GIÁM ĐỐC SỞ TÀI CHÍNH
Trịnh Văn Ngọc**