

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH HÀ TĨNH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /UBND-TH₅
V/v lựa chọn đơn vị, tổ chức thực
hiện đấu giá quyền sử dụng đất

Hà Tĩnh, ngày tháng năm 2024

Kính gửi:

- Các Sở: Tư pháp, Tài nguyên và Môi trường, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính;
- Các sở, ban, ngành cấp tỉnh;
- UBND các huyện, thành phố, thị xã.

Xem xét báo cáo đề xuất của Sở Tư pháp tại Văn bản số 2390/STP-HC&BTTP ngày 04/11/2024 về việc giải quyết vướng mắc trong lựa chọn tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất (kèm Văn bản số 2288/QLĐT-CS ngày 30/10/2024 của Cục Quản lý đấu thầu, Văn bản số 3641/SKHĐT-TĐGSĐT ngày 30/10/2024 và 3590/SKHĐT-TĐGSĐT ngày 28/10/2024 của Sở Kế hoạch và Đầu tư, Văn bản số 4797/STC-GCS&TCND ngày 23/10/2024 của Sở Tài chính - các văn bản gửi kèm qua Hệ thống điện tử); thực hiện kết luận của UBND tỉnh tại phiên họp ngày 13/11/2024 (Thông báo số 529/TB-UBND ngày 13/11/2024);

Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh có ý kiến như sau:

1. Thống nhất với nội dung tham mưu đề xuất của Sở Tư pháp tại Văn bản số 2390/STP-HC&BTTP (sau khi tổng hợp ý kiến của Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Tài chính tại các Văn bản nêu trên) về việc giải quyết vướng mắc trong lựa chọn tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất. Sở Tư pháp, Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Tài chính theo chức năng, nhiệm vụ chịu trách nhiệm toàn diện trước pháp luật, UBND tỉnh, các cơ quan thanh tra, kiểm tra, kiểm toán về nội dung tham mưu, đề xuất đảm bảo đúng quy định của pháp luật.

2. Các cơ quan, đơn vị, địa phương căn cứ quy định của Luật Đất đai năm 2024, Luật Đấu thầu năm 2023, Luật Đấu giá tài sản năm 2016, Luật Giá năm 2023, các văn bản quy định chi tiết thi hành và các quy định có liên quan, hướng dẫn của Cục Quản lý đấu thầu tại Văn bản số 2288/QLĐT-CS ngày 30/10/2024 và ý kiến của Sở Tư pháp, Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Tài chính tại các Văn bản nêu trên để lựa chọn đơn vị, tổ chức thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất đảm bảo thẩm quyền, trình tự, thủ tục và quy định pháp luật.

3. Giao các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tư pháp, Tài nguyên và Môi trường, Tài chính và các cơ quan liên quan theo chức năng, nhiệm vụ, thẩm quyền, phạm vi quản lý hướng dẫn các đơn vị, địa phương lựa chọn đơn vị, tổ chức thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất đảm bảo quy định pháp luật về đấu thầu và quy định pháp luật có liên quan; chủ động xử lý các nội dung phát sinh, kịp thời báo cáo, tham mưu đề xuất UBND tỉnh phương án xử lý đối với các nội dung vượt thẩm quyền.

4. Trong quá trình tổ chức thực hiện, nếu có khó khăn, vướng mắc, các cơ quan, đơn vị, địa phương kịp thời báo cáo Sở Kế hoạch và Đầu tư để được hướng dẫn giải quyết hoặc trình cấp có thẩm quyền giải quyết theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Chánh VP, các Phó CVP UBND tỉnh;
- Trung tâm CB-TH tỉnh;
- Lưu: VT, NL, TH₅.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Hồng Lĩnh