

UBND TỈNH HÀ TĨNH  
**SỞ TƯ PHÁP**

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /STP-HC&BTTP  
V/v triển khai thực hiện Nghị định  
số 172/2024/NĐ-CP

Hà Tĩnh, ngày tháng 01 năm 2025

Kính gửi:

- Các sở, ban, ngành cấp tỉnh;
- UBND các huyện, thành phố, thị xã;
- Các tổ chức hành nghề đấu giá tài sản.

Thực hiện chỉ đạo của UBND tỉnh tại Văn bản số 43/UBND-NC<sub>3</sub> ngày 06/01/2025 về việc triển khai thực hiện Nghị định số 172/2024/NĐ-CP, Sở Tư pháp đề nghị các sở, ban, ngành cấp tỉnh, UBND các huyện, thành phố, thị xã và tổ chức hành nghề đấu giá tài sản triển khai Nghị định số 172/2024/NĐ-CP, trong đó cần lưu ý một số nội dung sau:

1. Doanh nghiệp đấu giá tài sản có thể bị thu hồi Giấy đăng ký hoạt động theo đề nghị của cơ quan có thẩm quyền. Người đại diện theo pháp luật của doanh nghiệp đến trụ sở Sở Tư pháp để giải trình. Cơ quan có thẩm quyền đề nghị thu hồi Giấy đăng ký hoạt động của doanh nghiệp đấu giá tài sản chịu trách nhiệm về tính chính xác của thông tin đề nghị thu hồi và phối hợp với Sở Tư pháp trong quá trình xem xét nội dung giải trình, xác định doanh nghiệp đấu giá tài sản thuộc hoặc không thuộc trường hợp bị thu hồi Giấy đăng ký hoạt động.

2. Trang thông tin đấu giá trực tuyến do tổ chức đấu giá tài sản xây dựng phải đáp ứng 06 yêu cầu và 07 điều kiện quy định tại Điều 5 Nghị định số 172/2024/NĐ-CP. Sở Tư pháp thành lập Hội đồng để thẩm định các điều kiện và tính khả thi, hiệu quả của Đề án xây dựng trang thông tin đấu giá trực tuyến. Trình tự, thủ tục đấu giá trực tuyến và việc trả giá, chấp nhận giá trong đấu giá quyền sử dụng tần số vô tuyến điện được quy định cụ thể tại Chương IV, Chương V Nghị định số 172/2024/NĐ-CP.

3. Người trúng đấu giá quyền sử dụng đất đối với trường hợp giao đất, cho thuê đất để thực hiện dự án đầu tư, quyền khai thác khoáng sản vi phạm nghĩa vụ thanh toán tiền trúng đấu giá dẫn đến quyết định công nhận kết quả đấu giá bị hủy thì bị cấm tham gia đấu giá từ 02 năm đến 05 năm đối với trường hợp không nộp tiền trúng đấu giá, bị cấm tham gia đấu giá từ 06 tháng đến 03 năm đối với trường hợp nộp không đầy đủ tiền trúng đấu giá.

Trong quá trình triển khai thực hiện Nghị định, nếu có khó khăn, vướng mắc, đề nghị thông tin về Sở Tư pháp để được hướng dẫn hoặc đề nghị cơ quan có thẩm quyền hướng dẫn, giải quyết.

Vậy, đề nghị các sở, ban, ngành cấp tỉnh, UBND các huyện, thành phố, thị xã và các tổ chức hành nghề đấu giá tài sản triển khai thực hiện./.

***Nơi nhận:***

- Như trên;
- UBND tỉnh (để báo cáo);
- Giám đốc, các PGĐ Sở;
- Lưu: VT, HC&BTTP.

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**

**Ngô Xuân Ninh**