

SỞ TƯ PHÁP TỈNH HÀ TĨNH
**HỘI ĐỒNG XÉT TUYỂN VIÊN CHỨC
PHÒNG CÔNG CHỨNG SỐ 1, TRUNG
TÂM TGPL NHÀ NƯỚC HÀ TĨNH VÀ
TRUNG TÂM DV ĐẤU GIÁ TS TỈNH**

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hà Tĩnh, ngày tháng 3 năm 2026

Số: /QĐ-HĐ

QUYẾT ĐỊNH

**Phê duyệt nội dung kiểm tra sát hạch xét tuyển
viên chức Phòng Công chứng số 1, Trung tâm Trợ giúp pháp lý
Nhà nước Hà Tĩnh và Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh**

**HỘI ĐỒNG XÉT TUYỂN VIÊN CHỨC PHÒNG CÔNG CHỨNG SỐ 1,
TRUNG TÂM TRỢ GIÚP PHÁP LÝ NHÀ NƯỚC HÀ TĨNH VÀ
TRUNG TÂM DỊCH VỤ ĐẤU GIÁ TÀI SẢN TỈNH**

Căn cứ Quyết định số 15/QĐ-STP ngày 19/01/2026 của Sở Tư pháp ban hành Quy chế tuyển dụng viên chức Phòng Công chứng số 1, Trung tâm Trợ giúp pháp lý Nhà nước Hà Tĩnh và Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh;

Căn cứ Quyết định số 69/QĐ-STP ngày 04/3/2026 của Sở Tư pháp về việc thành lập Hội đồng xét tuyển viên chức Phòng Công chứng số 1, Trung tâm Trợ giúp pháp lý Nhà nước Hà Tĩnh và Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh;

Theo đề nghị của Ban đề thi xét tuyển viên chức Phòng Công chứng số 1, Trung tâm Trợ giúp pháp lý Nhà nước Hà Tĩnh và Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh tại văn bản số 11/BĐT ngày 12/3/2026.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt nội dung kiểm tra sát hạch trong kỳ xét tuyển viên chức Phòng Công chứng số 1, Trung tâm Trợ giúp pháp lý Nhà nước Hà Tĩnh và Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh như sau:

1. Đối với vị trí việc làm “Hỗ trợ nghiệp vụ hạng III” thuộc Phòng Công chứng số 1, gồm những nội dung cơ bản của:

a) Lĩnh vực công chứng

- Chương VIII (giao dịch dân sự), Chương IX (đại diện), Mục 7 Chương XV (hợp đồng), Chương XVI (một số hợp đồng thông dụng), Chương XXI (thừa kế), Chương XXII (thừa kế theo di chúc) và Chương XXIII (thừa kế theo pháp luật) của Bộ luật Dân sự năm 2015;

- Luật Hộ tịch năm 2014;

- Luật Hôn nhân và gia đình năm 2014;

- Luật Cư trú năm 2020;

- Luật Nhà ở năm 2023;
- Luật Kinh doanh bất động sản năm 2023;
- Luật Công chứng năm 2024;
- Luật Đất đai năm 2024;
- Nghị định 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;
- Nghị định số 104/2025/NĐ-CP ngày 15/5/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Công chứng;
- Nghị quyết số 172/NQ-CP ngày 19/11/2020 của Chính phủ về chính sách phát triển nghề công chứng;
- Thông tư số 05/2025/TT-BTP ngày 15/5/2025 của Bộ Tư pháp quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Công chứng;
- Thông tư số 06/2025/TT-BTP ngày 15/5/2025 của Bộ Tư pháp về hướng dẫn tập sự hành nghề công chứng;
- Quyết định số 148/QĐ-HCCVTQ ngày 11/3/2025 của Hội đồng Công chứng viên toàn quốc về việc ban hành quy tắc đạo đức hành nghề công chứng.

b) Lĩnh vực chứng thực

- Nghị định số 23/2015/NĐ-CP ngày 16/02/2015 của Chính phủ về cấp bản sao từ sổ gốc, chứng thực bản sao từ bản chính, chứng thực chữ ký và chứng thực hợp đồng, giao dịch;
- Nghị định số 280/2025/NĐ-CP ngày 27/10/2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 23/2015/NĐ-CP ngày 16/02/2015 của Chính phủ về cấp bản sao từ sổ gốc, chứng thực bản sao từ bản chính, chứng thực chữ ký và chứng thực hợp đồng, giao dịch;
- Nghị định số 07/2025/NĐ-CP ngày 09/01/2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định trong lĩnh vực hộ tịch, quốc tịch, chứng thực;
- Nghị định số 18/2026/NĐ-CP ngày 14/01/2026 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định để cắt giảm, đơn giản hóa thủ tục hành chính, điều kiện kinh doanh thuộc phạm vi quản lý của bộ tư pháp;
- Thông tư số 01/2020/TT-BTP ngày 03/3/2020 của Bộ Tư pháp quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Nghị định số 23/2015/NĐ-CP ngày 16/02/2015 của Chính phủ về cấp bản sao từ sổ gốc, chứng thực bản sao từ bản chính, chứng thực chữ ký và chứng thực hợp đồng, giao dịch.

c) Nội dung có liên quan vị trí việc làm

- Nghị định số 82/2020/NĐ-CP ngày 15/7/2020 của Chính phủ Quy định xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực hỗ trợ tư pháp, hành chính tư pháp, hôn nhân gia đình, thi hành án dân sự, phá sản doanh nghiệp, hợp tác xã;

- Nghị định số 117/2024/NĐ-CP ngày 18/9/2024 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 82/2020/NĐ-CP ngày 15/7/2020 của Chính phủ Quy định xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực hỗ trợ tư pháp, hành chính tư pháp, hôn nhân gia đình, thi hành án dân sự, phá sản doanh nghiệp, hợp tác xã.

- Thông tư số 257/2016/TT-BTC ngày 11/11/2016 của Bộ Tài chính quy định mức thu, chế độ thu, nộp, quản lý, sử dụng phí công chứng; phí chứng thực; phí thẩm định tiêu chuẩn, điều kiện hành nghề công chứng; phí thẩm định điều kiện hoạt động văn phòng công chứng; lệ phí cấp thẻ công chứng viên;

- Thông tư số 111/2017/TT-BTC ngày 20/10/2017 của Bộ Tài chính sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 257/2016/TT-BTC ngày 11/11/2016 của Bộ Tài chính quy định mức thu, chế độ thu, nộp, quản lý, sử dụng phí công chứng; phí chứng thực; phí thẩm định tiêu chuẩn, điều kiện hành nghề công chứng; phí thẩm định điều kiện hoạt động văn phòng công chứng; lệ phí cấp thẻ công chứng viên.

2. Đối với vị trí việc làm “Chuyên viên về hành chính - văn phòng” và vị trí việc làm “Chuyên viên về quản trị công sở” thuộc Trung tâm Trợ giúp pháp lý Nhà nước Hà Tĩnh, gồm những nội dung cơ bản của:

a) Lĩnh vực trợ giúp pháp lý

- Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015, được sửa đổi, bổ sung năm 2025;
- Bộ luật Tố tụng hình sự năm 2015, được sửa đổi, bổ sung năm 2021 và năm 2025;
- Luật Trợ giúp pháp lý năm 2017;
- Luật Phòng, chống mua bán người năm 2024;
- Luật Tư pháp người chưa thành niên năm 2024;
- Nghị định số 144/2017/NĐ-CP ngày 15/12/2017 của Chính phủ về việc quy định chi tiết một số điều của Luật Trợ giúp pháp lý;
- Thông tư số 11/2014/TT-BTP ngày 17/4/2014 của Bộ Tư pháp quy định về bảo đảm bình đẳng giới trong trợ giúp pháp lý;
- Thông tư số 08/2017/TT-BTP ngày 15/11/2017 của Bộ Tư pháp về hướng dẫn Luật Trợ giúp pháp lý và hướng dẫn giấy tờ trong hoạt động trợ giúp pháp lý;
- Thông tư số 09/2018/TT-BTP ngày 21/6/2018 của Bộ Tư pháp về việc quy định Tiêu chí xác định vụ việc trợ giúp pháp lý phức tạp, điển hình;
- Thông tư số 12/2018/TT-BTP ngày 28/8/2018 của Bộ Tư pháp về việc hướng dẫn một số hoạt động nghiệp vụ trợ giúp pháp lý và quản lý chất lượng vụ việc trợ giúp pháp lý;
- Thông tư số 03/2020/TT-BTP ngày 28/4/2020 của Bộ Tư pháp về việc ban hành Quy tắc nghề nghiệp trợ giúp pháp lý;

- Thông tư số 03/2021/TT-BTP ngày 25/5/2021 của Bộ Tư pháp về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 08/2017/TT-BTP ngày 15/11/2017 của Bộ Tư pháp quy định chi tiết một số điều của Luật Trợ giúp pháp lý và hướng dẫn giấy tờ trong hoạt động trợ giúp pháp lý và Thông tư số 12/2018/TT-BTP ngày 28/8/2018 của Bộ Tư pháp về việc hướng dẫn một số hoạt động nghiệp vụ trợ giúp pháp lý và quản lý chất lượng vụ việc trợ giúp pháp lý;

- Thông tư số 09/2022/TT-BTP ngày 30/12/2022 của Bộ Tư pháp về việc bãi bỏ một số nội dung tại các Thông tư trong lĩnh vực trợ giúp pháp lý, hộ tịch do Bộ trưởng Bộ Tư pháp ban hành;

- Thông tư số 10/2023/TT-BTP ngày 29/12/2023 của Bộ Tư pháp sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 08/2017/TT-BTP ngày 15/11/2017 của Bộ Tư pháp quy định chi tiết một số điều của Luật Trợ giúp pháp lý và hướng dẫn giấy tờ trong hoạt động trợ giúp pháp lý và Thông tư số 12/2018/TT-BTP ngày 28/8/2018 của Bộ Tư pháp về việc hướng dẫn một số hoạt động nghiệp vụ trợ giúp pháp lý và quản lý chất lượng vụ việc trợ giúp pháp lý;

- Thông tư số 11/2025/TT-BTP ngày 25/6/2025 của Bộ Tư pháp sửa đổi, bổ sung, bãi bỏ một số điều của các Thông tư thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Tư pháp;

- Thông tư số 24/2025/TT-BTP ngày 27/11/2025 của Bộ trưởng Bộ Tư pháp sửa đổi, bổ sung, bãi bỏ một số điều của các thông tư thuộc lĩnh vực tổ chức cán bộ và thông tư có liên quan thuộc phạm vi quản lý của Bộ Tư pháp;

- Thông tư liên tịch số 10/2018/TTLT/ BTP-BCA-BQP-BTC-TANDTC-VKSNDTC ngày 29/6/2018 của Bộ Tư pháp, Bộ Công an, Bộ Quốc phòng, Bộ Tài chính, Tòa án Nhân dân tối cao, Viện Kiểm sát nhân dân quy định về phối hợp thực hiện trợ giúp pháp lý trong hoạt động tố tụng;

- Thông tư liên tịch số 29/2025/TTLT-BTP-BCA-BQP-BTC-TANDTC-VKSNDTC ngày 31/12/2025 của Bộ Tư pháp, Bộ Công an, Bộ Quốc phòng, Bộ Tài chính, Tòa án Nhân dân tối cao, Viện Kiểm sát nhân dân tối cao sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư liên tịch số 10/2018/TTLT/ BTP-BCA-BQP-BTC-TANDTC-VKSNDTC ngày 29/6/2018 của Bộ Tư pháp, Bộ Công an, Bộ Quốc phòng, Bộ Tài chính, Tòa án Nhân dân tối cao, Viện Kiểm sát nhân dân quy định về phối hợp thực hiện trợ giúp pháp lý trong hoạt động tố tụng.

b) Nội dung có liên quan vị trí việc làm

- Luật Viên chức ngày 15/11/2010 được sửa đổi, bổ sung năm 2019;

- Nghị định số 115/2020/NĐ-CP ngày 25/9/2020 của Chính phủ quy định về tuyển dụng, sử dụng và quản lý viên chức; Nghị định số 85/2023/NĐ-CP ngày 07/12/2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 115/2020/NĐ-CP ngày 25/9/2020 của Chính phủ quy định về tuyển dụng, sử dụng và quản lý viên chức;

- Thông tư số 59/2020/TT-BTC ngày 18/6/2020 của Bộ Tài chính về việc hướng dẫn lập dự toán, quản lý, sử dụng và quyết toán kinh phí bảo đảm hoạt động trợ giúp pháp lý;

- Thông tư số 02/2021/TT-BTP ngày 25/5/2021 của Bộ Tư pháp về việc hướng dẫn cách tính thời gian theo buổi làm việc thực tế và khoản chi vụ việc trợ giúp pháp lý;

- Thông tư số 05/2022/TT-BTP ngày 05/9/2022 của Bộ Tư pháp về việc quy định mã số, tiêu chuẩn và xếp lương đối với chức danh nghề nghiệp viên chức trợ giúp viên pháp lý;

- Thông tư số 09/2024/TT-BTP ngày 06/9/2024 của Bộ Tư pháp quy định tiêu chuẩn, điều kiện xét thăng hạng chức danh nghề nghiệp viên chức trợ giúp viên pháp lý;

- Thông tư số 001/2025/TT-BNV ngày 17/3/2025 của Bộ Nội vụ ban hành Nội quy và Quy chế tuyển dụng, nâng ngạch, xét thăng hạng công chức, viên chức.

3. Đối với vị trí việc làm “Hỗ trợ nghiệp vụ hạng III” và vị trí việc làm “Chuyên viên về quản trị công sở” thuộc Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh, gồm những nội dung cơ bản của:

a) Quy định chung về lĩnh vực đấu giá

- Bộ luật Dân sự năm 2015;

- Luật Đấu giá tài sản năm 2016 được sửa đổi, bổ sung năm 2024;

- Nghị định số 82/2020/NĐ-CP ngày 15/7/2020 của Chính phủ Quy định xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực bổ trợ tư pháp, hành chính tư pháp, hôn nhân gia đình, thi hành án dân sự, phá sản doanh nghiệp, hợp tác xã;

- Nghị định số 117/2024/NĐ-CP ngày 18/9/2024 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 82/2020/NĐ-CP ngày 15/7/2020 của Chính phủ Quy định xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực bổ trợ tư pháp, hành chính tư pháp, hôn nhân gia đình, thi hành án dân sự, phá sản doanh nghiệp, hợp tác xã.

- Nghị định số 172/2024/NĐ-CP ngày 27/12/2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 được sửa đổi, bổ sung một số điều theo Luật số 37/2024/QH15;

- Nghị định số 18/2026/NĐ-CP ngày 14/01/2026 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định để cắt giảm, đơn giản hóa thủ tục hành chính, điều kiện kinh doanh thuộc phạm vi quản lý của Bộ Tư pháp;

- Thông tư số 14/2018/TT-BTP ngày 16/10/2018 của Bộ Tư pháp ban hành quy tắc đạo đức nghề nghiệp Đấu giá viên;

- Thông tư số 19/2024/TT-BTP ngày 31/12/2024 của Bộ Tư pháp quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 được sửa đổi, bổ sung một số điều theo Luật số 37/2024/QH15;

- Thông tư số 20/2024/TT-BTP ngày 31/12/2024 Bộ trưởng Bộ Tư pháp ban hành quy định cơ chế, chính sách về giá dịch vụ đấu giá tài sản mà pháp luật quy định phải bán thông qua đấu giá, chi phí đăng thông báo lựa chọn tổ chức hành nghề đấu giá tài sản, chi phí thông báo công khai việc đấu giá trên Cổng Đấu giá tài sản quốc gia, chi phí sử dụng Cổng Đấu giá tài sản quốc gia để đấu giá bằng hình thức trực tuyến;

- Thông tư số 03/2025/TT-BTC ngày 22/01/2025 của Bộ Tài chính hướng dẫn về chế độ tài chính trong hoạt động đấu giá tài sản; quy định việc thu, chi, quản lý và sử dụng tiền bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiền đặt trước của người tham gia đấu giá không được nhận lại theo quy định của pháp luật về đấu giá tài sản;

- Quyết định số 1311/QĐ-BTP ngày 22/4/2025 của Bộ Tư pháp ban hành khung giá dịch vụ đấu giá tài sản mà pháp luật quy định phải bán thông qua đấu giá.

b) Lĩnh vực đấu giá quyền sử dụng đất

- Luật Đất đai năm 2024;

- Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2025;

- Nghị định 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

- Nghị định 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương hai cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

- Nghị định 226/2025/NĐ-CP ngày 15/8/2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

- Nghị quyết số 66.11/2026/NĐ-CP ngày 06/01/2026 của Chính phủ quy định xử lý khó khăn, vướng mắc về đấu giá quyền sử dụng đất trong trường hợp giao đất ở theo quy định của Luật Đất đai.

c) Lĩnh vực đấu giá tài sản thi hành án dân sự

- Luật Thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi bổ sung năm 2014 và năm 2022;

- Nghị định số 62/2015/NĐ-CP ngày 18/7/2015 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Thi hành án dân sự;

- Nghị định 33/2020/NĐ-CP ngày 17/3/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 62/2015/NĐ-CP ngày 18/7/2015 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Thi hành án dân sự;

- Nghị định 152/2024/NĐ-CP ngày 15/11/2024 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 62/2015/NĐ-CP ngày 18/7/2015 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Thi hành án dân sự và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung một số điều theo Nghị định số 33/2020/NĐ-CP ngày 17/3/2020 của Chính phủ;

- Thông tư liên tịch số 11/2016/TTLT-BTP-TANDTC-VKSNDTC ngày 01/8/2016 của Bộ Tư pháp, Tòa án nhân dân Tối cao, Viện kiểm sát nhân dân Tối cao quy định một số vấn đề về thủ tục thi hành án dân sự và phối hợp liên ngành trong thi hành án dân sự.

d) Lĩnh vực đấu giá tài sản công

- Luật Quản lý, sử dụng tài sản công năm 2017;
- Nghị định 60/2024/NĐ-CP ngày 05/6/2024 của Chính phủ về phát triển và quản lý chợ;
- Nghị định 186/2025/NĐ-CP ngày 01/7/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;
- Nghị định 286/2025/NĐ-CP ngày 03/11/2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định trong lĩnh vực quản lý, sử dụng tài sản công.

đ) Lĩnh vực đấu giá quyền khai thác khoáng sản

- Luật Địa chất và khoáng sản năm 2024 được sửa đổi, bổ sung năm 2025;
- Nghị định 193/2025/NĐ-CP ngày 02/7/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Địa chất và khoáng sản;
- Nghị định 21/2026/NĐ-CP ngày 16/01/2026 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định 193/2025/NĐ-CP ngày 02/7/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Địa chất và khoáng sản và quy định chi tiết Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Địa chất và khoáng sản.

e) Lĩnh vực đấu giá tài sản xác lập quyền sở hữu toàn dân: Nghị định 77/2025/NĐ-CP ngày 01/4/2025 của Chính phủ quy định thẩm quyền, thủ tục xác lập quyền sở hữu toàn dân về tài sản và xử lý đối với tài sản được xác lập quyền sở hữu toàn dân.

g) Ngoài các lĩnh vực nêu tại các điểm a, b, c, d, đ, e của khoản này thì vị trí việc làm “Chuyên viên về quản trị công sở” thuộc Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh còn có các nội dung cơ bản của:

- Luật Viên chức ngày 15/11/2010 được sửa đổi, bổ sung năm 2019;
- Nghị định số 115/2020/NĐ-CP ngày 25/9/2020 của Chính phủ quy định về tuyển dụng, sử dụng và quản lý viên chức; Nghị định số 85/2023/NĐ-CP ngày 07/12/2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 115/2020/NĐ-CP ngày 25/9/2020 của Chính phủ quy định về tuyển dụng, sử dụng và quản lý viên chức;
- Thông tư số 001/2025/TT-BNV ngày 17/3/2025 của Bộ Nội vụ ban hành Nội quy và Quy chế tuyển dụng, nâng ngạch, xét thăng hạng công chức, viên chức.

Điều 2. Ban Đề thi có trách nhiệm xây dựng ngân hàng đề thi, đáp án chấm thi; Ban kiểm tra sát hạch có trách nhiệm tổ chức thực hiện phỏng vấn người dự tuyển trong phạm vi nội dung quy định tại Điều 1 Quyết định này.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ban hành.

Trưởng ban và thành viên Ban đề thi, Ban kiểm tra sát hạch xét tuyển viên chức Phòng Công chứng số 1, Trung tâm Trợ giúp pháp lý Nhà nước Hà Tĩnh và Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh, các đơn vị, cá nhân có liên quan có trách nhiệm thực hiện Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Ban Giám đốc Sở;
- Hội đồng xét tuyển;
- Ban giám sát;
- Lưu: VT, HĐ.

**TM. HỘI ĐỒNG
CHỦ TỊCH**

**GIÁM ĐỐC SỞ TƯ PHÁP
Nguyễn Quốc Tuấn**